U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

3. bod **(mat. č. 19)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 147/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

bod **(mat. č. 666/2016)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2016-MZ zo dňa 23.06.2016

U z n e s e n i e číslo 148/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2016-MZ zo dňa 23.06.2016
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 172/2016-MZ sa plní a vypúšťa sa z kontroly *(ako celok vo všetkých bodoch)*

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

bod **(mat. č. 906/2017)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 149/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

bod **(mat. č. 107/2019)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 43/2019-MZ zo dňa 31.01.2019

U z n e s e n i e číslo 150/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 43/2019-MZ zo dňa 31.01.2019
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 43/2019-MZ je splnené

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

bod **(mat. č. 89/2019)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2019-MZ zo dňa 14.03. a 21.03.2019

U z n e s e n i e číslo 151/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2019-MZ zo dňa 14.03. a 21.03.2019
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 69/2019-MZ nie je splnené, NT: 30.06.2019

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

4. bod **(mat. č. 197/2019)**
Návrh na delegovanie zástupcu mesta Nitry do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604)

U z n e s e n i e číslo 152/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na delegovanie zástupcu mesta Nitry do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604)
s c h v a ľ u j e
do orgánov spoločnosti
Ing. Pavla Abrhana, nar. [redacted], bytom Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, do funkcie člena predstavenstva obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604) na obdobie 6 mesiacov,

s účinnosťou ku dňu konania valného zhromaždenia

o d p o r ú č a
primátorovi mesta
vykonať všetky potrebné úkony smerujúce k vykonateľnosti tohto uznesenia pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604) za Mesto Nitra

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

5. bod **(mat. č. 180/2019)**
Správa o výsledku kontroly zmlúv o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta odovzdaných na výkon správy Službytu Nitra s. r. o. na základe komisionárskych zmlúv a príkaznej zmluvy

U z n e s e n i e číslo 153/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správu o výsledku kontroly zmlúv o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta odovzdaných na výkon správy Službytu Nitra s. r. o. na základe komisionárskych zmlúv a príkaznej zmluvy

a) b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku kontroly zmlúv o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta odovzdaných na výkon správy Službytu Nitra s. r. o. na základe komisionárskych zmlúv a príkaznej zmluvy a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á
hlavnému kontrolórovi
vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou
T: 31.01.2020
K: MR

c) o d p o r ú č a
vedeniu mesta,
aby sa zaoberalo možnosťou prebratia športovísk, ktoré nemá vo vlastnej správe, pod vlastnú správu za účelom transparentného nakladania s majetkom mesta

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

6. bod **(mat. č. 152/2019)**
Správa o výsledku kontroly financovania rekonštrukcie futbalového štadióna FC Nitra

U z n e s e n i e číslo 154/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správu o výsledku kontroly financovania rekonštrukcie futbalového štadióna FC Nitra
a) b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku kontroly financovania rekonštrukcie futbalového štadióna FC Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á
hlavnému kontrolórovi
vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou
T: 30.06.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

7. bod **(mat. č. 176/2019)**
Správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2017-MZ zo dňa 29.06.2017

U z n e s e n i e číslo 155/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2017-MZ zo dňa 29.06.2017
b e r i e n a v e d o m i e
Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2017-MZ zo dňa 29.06.2017

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

8. bod **(mat. č. 177/2019)**
Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia pre projekt „Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území“

U z n e s e n i e číslo 156/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia pre projekt „Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území“, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2018-39,

b) zabezpečenie realizácie projektu „Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území“ v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 46 500,- € v zmysle výzvy,

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 2 325,- €,

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia pre projekt „Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území“, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2018-39,

b) zabezpečenie realizácie projektu „Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území“ v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 46 500,- € v zmysle výzvy,

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy

vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 2 325,- €,

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

9. bod **(mat. č. 194/2019)**
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019

U z n e s e n i e číslo 157/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy (+ 12 000 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
292019 z refundácie	0	+ 12 000	12 000

Výdavky (+ 12 000 €)

Odbor kultúry (+ 12 000 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
642002 Dotácie pre rozvoj a ochranu duchovných hodnôt	50 000	+ 12 000	62 000

/Konzervácia ruiny obydlia mnícha na Zoborskom kláštore/

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

10. bod **(mat. č. 121/2019)**
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2019

U z n e s e n i e číslo 158/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2019
s c h v a ľ u j e
Časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2019

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v časti **Mestská rada** sa pôvodný termín:

„13. augusta 2019“ nahrádza novým termínom: „20. augusta 2019“ a vypúšťajú sa nasledovné termíny zasadnutí: „10. septembra 2019“
„15. októbra 2019“
„10. decembra 2019“

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

11. bod **(mat. č. 195/2019)**
Návrh Dodatku č. 4 k Zásadám pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e číslo 159/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 4 k Zásadám pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 4 k Zásadám pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

12. bod **(mat. č. 196/2019)**
Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre

U z n e s e n i e číslo 160/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 4 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v Čl. 4 Rokovanie výboru sa za ods. 6 vkladá nový ods. 7 znenia:

„Občan môže vystúpiť aj s vlastným podnetom k veci, ktorá sa na zasadnutí VMČ neprerokovávala, a to v bode Diskusia. Dĺžka jeho vystúpenia môže byť 5 minút, o jeho prípadnom predĺžení môže rozhodnúť VMČ na návrh hociktorého z jeho členov.“

Doterajšie ods. „7-11“ sa označujú ako nové ods. „8-12“.

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

13. bod **(mat. č. 120/2019)**
Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 161/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu
v o l í

p. Máriu Beneovú

za prísediacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

14. bod **(mat. č. 174/2019)**
Návrh na zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 162/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu
v o l í

Ing. Júliusa Petrányiho, PhD.

za prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

15. bod **(mat. č. 175/2019)**
Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 163/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu
v o l í

JUDr. Alenu Gregušovú

za prísediacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

16. bod **(mat. č. 183/2019)**
Návrh na vznik členstva Mesta Nitry v záujmovom združení miest Únia miest Slovenska

U z n e s e n i e číslo 164/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na vznik členstva Mesta Nitry v záujmovom združení miest Únia miest Slovenska
s c h v a ľ u j e
vznik členstva Mesta Nitry v záujmovom združení miest Únia miest Slovenska
s ú h l a s í
s platnými stanovami Únie miest Slovenska
s p l n o m o c ň u j e
primátora mesta
- na podanie prihlášky Mesta Nitry za člena Únie miest Slovenska
- na vykonanie všetkých úkonov potrebných na vznik členstva v Únii miest Slovenska

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

17. bod **(mat. č. 179/2019)**
Informatívna správa o počte prijímaných žiakov a počte tried prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2019/2020

U z n e s e n i e číslo 165/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o počte prijímaných žiakov a počte tried prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2019/2020
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o počte prijímaných žiakov a počte tried prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2019/2020

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

18. bod **(mat. č. 182/2019)**
Návrh Dodatku č. 13 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 13 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 13 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

PLAVÁREŇ	**pôvodne**	**zmena**
Doba pobytu 90 minút		
Vstupné - dospelý	**1,70**	**3,50**
Vstupné - dospelý, občan s trvalým pobytom v Nitre	**1,70**	**3,00**
Permanentné vstupy (plaváreň) - 1 vstup 90 min.		
5 vstupov dospelý /platnosť 1 mesiac/	**7,60**	**15,50**
5 vstupov dospelý, občan s trvalým pobytom v Nitre /platnosť 1 mesiac/	**7,60**	**13,00**
10 vstupov dospelý /platnosť 2 mesiace/	**14,30**	**29,50**
10 vstupov dospelý, občan s trvalým pobytom v Nitre /platnosť 2 mesiace/	**14,30**	**25,50**
20 vstupov dospelý /platnosť 3 mesiace/	**28,00**	**56,00**
20 vstupov dospelý, občan s trvalým pobytom v Nitre /platnosť 3 mesiace/	**28,00**	**48,00**

Letné kúpalisko		
Celodenná prevádzka		
Vstupné - dospelý	**2,50**	**4,00**
Vstupné - dospelý, občan s trvalým pobytom v Nitre	**2,50**	**3,50**

Tenisové kurty - Chrenová - vstupy sú na 1 hodinu		
Vstupné tenis - hala/celodenne	**10,00**	**16,00**

U z n e s e n i e číslo 166/2019-MZ

u k l a d á
vedúcej Odboru majetku MsÚ v Nitre
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 13 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitry

  T: do 10 dní
  K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 13 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitry

  T: do 30 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

19. bod **(mat. č. 200/2019)**
Petícia za vyriešenie spoločenských problémov obyvateľov mestskej časti Horné a Dolné Krškany

U z n e s e n i e číslo 167/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Petíciu za vyriešenie spoločenských problémov obyvateľov mestskej časti Horné a Dolné Krškany
b e r i e n a v e d o m i e
Petíciu za vyriešenie spoločenských problémov obyvateľov mestskej časti Horné a Dolné Krškany

u k l a d á
prednostovi mestského úradu
vypracovať informatívnu správu k plneniu uznesenia č. 255/2018-MZ
T: najbližšie zasadnutie MZ

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

20. bod **(mat. č. 153/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Párovské Háje, nájom nebytového priestoru v Dome smútku na cintoríne sv. Cyrila a Metoda v Nitre)

U z n e s e n i e číslo 168/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Párovské Háje, nájom nebytového priestoru v Dome smútku na cintoríne sv. Cyrila a Metoda v Nitre)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

nájom nebytového priestoru v Dome smútku na cintoríne sv. Cyrila a Metoda v Nitre, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, na používanie miestnosti a chladiaceho zariadenia pre účely pohrebnej služby Petra Nemčeka MIRTA, Perkovce 200, 951 26 Šurianky, IČO: 34 870 474, DIČ: 1027105893 za rovnakých podmienok aké platili pre predošlého nájomcu, a to za nájomné vo výške:
a) fixného mesačného nájmu za údržbu miestností a chladiacich zariadení 10,00 €
b) jednorazovej platby nájmu za jedno použite chladiaceho zariadenia 10,00 €
c) jednorazovej platby nájmu za jedno požitie miestnosti 5,00 €

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predošlý nájomca Dušan Nemček MIRTA, Ulica na Priehon 310/26, 949 05 Nitra, ukončil svoju živnosť dňa 07.03.2019 a jeho syn Peter Nemček má záujem o pokračovanie činnosti po svojom otcovi.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.12.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

21. bod **(mat. č. 156/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

U z n e s e n i e číslo 169/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom uvedených nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

miesto číslo	**rozloha [m^2]**	**za cenu €/m^2/rok**	**nájomca**	**poznámka**
Kamenná budova				
358	37,20	60,-	Katarína Szórádová	pôvodný nájomca
			Katarína Vindišová	**nový spolunájomca**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je záujem mesta Nitra o trvalé prenajatie vyššie uvedených nebytových priestorov a pozemkov, čím sa zabezpečí prínos do rozpočtu mesta.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv, resp. dodatkov k nájomným zmluvám podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.08.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

22. bod **(mat. č. 157/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ervín Molnár - zmena nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 515/2013/OM zo dňa 08.03.2013)

U z n e s e n i e číslo 170/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ervín Molnár – zmena nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 515/2013/OM zo dňa 08.03.2013)
s c h v a ľ u j e
zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 515/2013/OM zo dňa 08.03.2013 z pôvodného nájomcu, Ervín Molnár, Jelenec 128, 951 73 Jelenec na jeho právneho nástupcu, a to spoločnosť EMOL, s. r. o., so sídlom Jelenec 128, 951 73, IČO: 52 012 841, zastúpená Ervín Molnár a Mgr. Andrea Molnárová, konatelia spoločnosti, z dôvodu zmeny právnej formy podnikateľského subjektu zo živnosti na obchodnú spoločnosť s ručením obmedzeným
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.08.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

23. bod **(mat. č. 161/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zmena nájomcu v Nájomnej zmluve č. 73/2002 PM zo dňa 27.01.2003)

U z n e s e n i e číslo 171/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zmena nájomcu v Nájomnej zmluve č. 73/2002 PM zo dňa 27.01.2003)
s c h v a ľ u j e
1. zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve č. 73/2002 PM, č. j. 1155/2002/PM zo dňa 27.01.2003, a to namiesto zosnulej Gabriely Korcovej na jej syna, prof. RNDr. Pavla Korca, CSc., Kukučínova 1, Nitra

2. výšku nájomného za záhradu na sumu 370,66 €/rok v zmysle VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 12

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 73/2002, č. j. 1155/2002/PM zo dňa 27.01.2003
T: 30.06.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

24. bod **(mat. č. 162/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, vecné bremeno k stavbe „Park pod Borinou – Klokočina, Nitra“ SO 01 Káblový elektrický rozvod NN)

U z n e s e n i e číslo 172/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, vecné bremeno k stavbe „Park pod Borinou – Klokočina, Nitra“ SO 01 Káblový elektrický rozvod NN)
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra, a to:

Parc. číslo	**Reg. KN**	**LV č.**	**Výmera v m²**	**Druh pozemku**	**Katastrálne územie**	**Obec**	**Okres**
7220/1	C	3681	24 862	orná pôda	Nitra	Nitra	Nitra
7220/14	C	3681	1 300	zast. pl. a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
7220/21	C	3681	879	ostatné plochy	Nitra	Nitra	Nitra
7220/90	C	3681	309	zast. pl. a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), v rámci inžinierskej stavby *„Park Pod Borinou – Klokočina, Nitra“* vybudované na vyššie uvedených pozemkoch,
b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
Rozsah vecného bremena určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických zariadení.
Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas existencie elektroenergetických zariadení, bezodplatne.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

T: 31.08.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

25. bod **(mat. č. 163/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (ZsDis, a. s., zriadenie vecného bremena pre stavebný objekt „SO 01 Elektrická VN prípojka a SO 03 Distribučný NN rozvod, Brezový háj - Chrenová“)

U z n e s e n i e číslo 173/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (ZsDis, a. s. zriadenie vecného bremena pre stavebný objekt „SO 01 Elektrická VN prípojka a SO 03 Distribučný NN rozvod Brezový háj - Chrenová“)
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena in personam na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová, a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m^2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1423	C	1223	1 635	ostatné plochy	Chrenová	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Vybudovanie distribučnej trafostanice Brezový háj, Nitra - Chrenová“ v rozsahu stavebných objektov: SO 01 Elektrická VN prípojka a SO 03 Distribučný NN rozvod vybudovanej na vyššie uvedenom pozemku,
b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z.Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rozsahu

podľa predbežného geometrického plánu č. 81/2018 zo dňa 10.08.2018 vyhotoveného podľa PD k predmetnej stavbe.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.
Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 v intraviláne vo výške 15,- €/m^2 + DPH, čo po prepočítaní výmery celkovo predstavuje sumu 105,- € + DPH, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany spoločnosti (ako platiteľa) Agát JB s. r. o., so sídlom Vodná 1119/9, 949 01 Nitra, IČO: 51 001 616.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.10.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

26. bod **(mat. č. 165/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Ružová)

U z n e s e n i e číslo 174/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Ružová)
s c h v a ľ u j e
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. C KN č. 1320 o výmere 18 m^2 zapísaného v LV č. 1 kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1 pre žiadateľku Teréziu Mravíkovú, Faldruszova 15, Bratislava, za kúpnu cenu 80,- Eur/m^2 + DPH.
Pozemok sa nachádza pod garážou súp. č. 1446, ktorá je zapísaná v LV č. 3019, kat. úz. Zobor vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Dôvodom odpredaja je vysporiadanie pozemku pod stavbou v jej vlastníctve.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.08.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

27. bod **(mat. č. 166/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (garáže na Wilsonovom nábreží 164 – 166)

U z n e s e n i e číslo 175/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (garáže na Wilsonovom nábreží 164 – 166)
s c h v a ľ u j e
v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
odpredaj garáže č. 2 – 13 v bytovom dome na Wilsonovom nábreží 164 – 166 v Nitre, súp. č. 189 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 153/12280-in na prislúchajúcich pozemkoch parc. „C“ KN č. 3882 a 3883, zapísaných v LV č. 5076 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Mgr. Jozefa Regulu a manželku Janku Regulovú, Wilsonovo nábrežie 185/144, 949 01 Nitra, do podielového spoluvlastníctva pre každého vo výške podielu ½-ina, za kúpnu cenu 6 750,- EUR, ako pre víťaza priameho predaja.
Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vyhotovením znaleckého posudku vo výške 300,- Eur.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy a uzatvorenie dodatku k Mandátnej zmluve č. j. 2560/2016/OM podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

28. bod **(mat. č. 168/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (MH Invest, s. r. o. a ZsVS, a. s., zriadenie vecného bremena pre stavbu *"Prepojenie vodojemu Mlynárce – PnSV")*

U z n e s e n i e číslo 176/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (MH Invest, s. r. o. a ZsVS, a. s., zriadenie vecného bremena pre stavbu *"Prepojenie vodojemu Mlynárce – PnSV*")
s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam" na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/4 v kat. úz. Mlynárce, **„E"KN parc. č. 85** – zastavané plochy o výmere 994 m^2, LV č. 8095 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom **č. 74/2017** zo dňa 21.09.2017, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločností: **MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, Bratislava 821 09, IČO: 36 724 530 a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949** ako oprávnených z vecného bremena a v povinnosti Mesta Nitra ako povinného z vecného bremena strpieť na časti predmetného pozemku:

a) inžiniersku stavbu – prepojovacie vodovodné potrubie HDPE PE 100 SDR 17 vrátane jeho pásma ochrany vybudované v rámci stavby *"Prepojenie vodojemu Mlynárce – PnSV"* na predmetných pozemkoch,

b) vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na predmetné pozemky, prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena cez predmetné pozemky, pri umiestnení, rekonštrukcii, modernizácii, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskej siete – prepojovacieho vodovodného potrubia HDPE PE 100 SDR 17,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena vo výkone ich práv z vecného bremena.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti vodovodného potrubia za odplatu stanovenú Znaleckým posudkom č. 6/2018 zo dňa 08.01.2018 vo výške 94,90 € + DPH.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 30.09.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

29. bod **(mat. č. 169/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce, Kynek, Párovské Háje a Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra, VN 236, 300, 1214, 1216, VNV, TS, VNK“, ul. Poľná, Jarabinová, Kamenecká, Viničky, Rýnska, Šúdolská, Pod Hájom, Hviezdoslavova, Kmeťova, Golianova)

U z n e s e n i e číslo 177/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce, Kynek, Párovské Háje a Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „*NA_Nitra, VN 236, 300, 1214, 1216, VNV, TS, VNK*“, ul. Poľná, Jarabinová, Kamenecká, Viničky, Rýnska, Šúdolská, Pod Hájom, Hviezdoslavova, Kmeťova, Golianova)
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra **v kat. území Mlynárce, Kynek, Párovské Háje a Nitra**, a to:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m^2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
462/98	C	7194	987	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
462/62	C	7194	12003	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
462/75	C	7854	10561	Ostatná plocha	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/1	C	7194	8009	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/115	C	7194	142	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/119	C	7194	415	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/118	C	7194	380	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/120	C	7194	31	Ostatná plocha	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/114	C	7194	184	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/117	C	7194	463	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/113	C	7194	173	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/116	C	7194	434	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/112	C	7194	195	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
544	C	7194	1778	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
369	C	7194	546	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
370	C	7194	3853	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
371	C	7194	573	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
671/1	C	7194	1353	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
559/4	C	7194	36554	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
425/96	C	7194	3234	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
263	C	7193	3443	Zastavaná plocha a nádvorie	Kynek	Nitra	Nitra
4051/12	C	7195	4362	Zastavaná plocha a nádvorie	Párovské Háje	Nitra	Nitra
3514/1	C	7195	1111	Orná pôda	Párovské Háje	Nitra	Nitra
3514/2	C	7195	844	Ostatná plocha	Párovské Háje	Nitra	Nitra
3812/2	C	7195	1362	Zastavaná plocha a nádvorie	Párovské Háje	Nitra	Nitra
3812/14	C	7195	314	Zastavaná plocha a nádvorie	Párovské Háje	Nitra	Nitra
3812/13	C	7195	201	Zastavaná plocha a nádvorie	Párovské Háje	Nitra	Nitra

4518/101	E	6879	2913	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
7261/103	C	3681	1115	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
7261/210	C	3681	63	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
7261/214	C	3681	145	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
7261/216	C	3681	30	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
7261/200	C	3681	97	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
7261/201	C	3681	849	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
3812	E	6879	62	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
3520/1	E	6879	4058	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
3694	E	6879	3598	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
7454/2	C	3681	1000	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
3520/1	E	6879	4058	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
3681	E	6879	2693	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
3618/2	E	6879	851	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudovaných v rámci stavby ***„NA_Nitra, VN 236, 300, 1214, 1216, VNV, TS, VNK“*** (ďalej len „plánovaná stavba“) na vyššie uvedených pozemkoch,

b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,

d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa projektovej dokumentácie k plánovanej stavbe.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických zariadení najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických zariadení zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 + DPH.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

30. bod **(mat. č. 170/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (Martinák, s. r. o. - zámena pozemkov pod bytovým domom „E“)

U z n e s e n i e číslo 178/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (Martinák, s. r. o. - zámena pozemkov pod bytovým domom „E“)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámenu častí pozemkov v kat. území Nitra odčlenených geom. plánom č. 196/2018 zo dňa 4.10.2018, a to:
časti pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra spolu o výmere 26 m^2 z
„C“KN parc. č. 6312/1 – zastav. pl. o výmere 4 2002 m^2, LV č. 3681, a to:
novovytvorená parc. č. 6312/250 – zastav. pl. o výmere 8 m^2
parc. č. 6312/251 – zastav. pl. o výmere 10 m^2
parc. č. 6312/252 – zastav. pl. o výmere 8 m^2
za časti pozemku vo vlastníctve spol. MARTINÁK s. r. o. spolu o výmere 34 m^2 z
„C“KN parc. č. 6312/118 - zastav. plocha o výmere 507 m^2, LV č. 4808, a to:
novovytvorená parc. č. 6312/253 – zastav. pl. o výmere 2 m^2
parc. č. 6312/254 – zastav. pl. o výmere 23 m^2
parc. č. 6312/255 – zastav. pl. o výmere 9 m^2
za podmienky, že spol. Martinák, s. r. o. doplatí na účet Mesta Nitra sumu vo výške 5 200,-€, ktorú Mesto Nitra preinvestuje v danej lokalite.
Dôvodom zámeny predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na novovytvorených pozemkoch „C“KN parc. č. 6312/250, 6312/251 a 6312/252 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra vybudovala spol. Martinák, s. r. o. časť stavby „*SO32 Obytný blok E*“ v rámci stavby *„Obytná skupina – Nitra Čermáň*“, pričom ponúkla Mestu Nitra do vlastníctva svoje novovytvorené pozemky „C“KN parc. č. 6312/253, 6312/254 a 6312/255 nezastavané touto stavbou bez nároku finančného vyrovnania rozdielu vo výmere pozemkov.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
T: 30.09.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

31. bod **(mat. č. 171/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (M&S GLOBTRADE, a. s. - zmena nájomcu v NZ, k. ú. Zobor)

U z n e s e n i e číslo 179/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (M&S GLOBTRADE, a. s. - zmena nájomcu v NZ, k. ú. Zobor)
s ch v a ľ u j e
zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 886/06/SM zo dňa 02.10.2006, v znení Dodatku č. 1 č. j. 344/08/OM zo dňa 26.03.2008, z pôvodného nájomcu M-MARKET, akciová spoločnosť, so sídlom ul. Duklianskych hrdinov 2, 984 01 Lučenec, IČO: 36 027 146, na spoločnosť M&S GLOBTRADE, a. s., so sídlom M. Rázusa 3445/38, 97 401 Banská Bystrica, IČO: 46 171 479.
Dôvodom zmeny nájomcu je, že spoločnosť M&S GLOBTRADE, a. s., sa na základe Kúpnej zmluvy V11890/18 stala novým vlastníkom potravín so s. č. 163 postavených na parcele registra C KN č. 1515, vedených v LV č. 3052, k. ú. Zobor.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.10.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

32. bod **(mat. č. 173/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (DOMO s. r. o., Považanova 2, Bratislava)

U z n e s e n i e číslo 180/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (DOMO s. r. o., Považanova 2, Bratislava)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 7627 – ostatné plochy o výmere cca 2 666 m^2 v k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry (celková výmera pozemku je 17 325 m^2), z toho:

1.) spevnené plochy, parkoviská a prístupová komunikácia budú vybudované na časti „C“ KN pozemku parc. č. 7627 o výmere 1 100 m^2 za nájomné vo výške 3,74 €/m^2/rok podľa Prílohy č. 7 ods. 1 písm. d) VZN mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení a

2.) zvyšná časť o výmere 1 566 m^2 bude využitá ako zeleň za nájomné vo výške 0,43 €/m^2/rok podľa Prílohy č. 7 ods. 1 písm. b) VZN mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení,
na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, pre spoločnosť DOMO, s. r o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, za podmienky, že nájom začne plynúť až vydaním právoplatného stavebného povolenia pre spoločnosť DOMO, s. r o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava.

Dôvodom prenájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že žiadateľ je vlastníkom stavby s. č. 376 postavenej na pozemku „C“ KN parc. č. 7629 v k. ú. Nitra v jeho vlastníctve a plánuje prestavbu uvedenej stavby na bytový dom podľa projektovej dokumentácie: „Nadstavba a zmena účelu využitia objektu na bytový dom“ Benkova 4, 949 11 Nitra z januára 2019, podľa ktorej sa počíta s výstavbou 42 bytových jednotiek.

3.) prenajaté časti pozemkov neuzatvárať a umožniť prístup verejnosti

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

33. bod **(mat. č. 132/2019-1)**
Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 259/2014-MZ zo dňa 04.09.2014 a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (odpredaj a prenájom pozemkov bývalej MŠ Javorová, k. ú. Chrenová – Orpheus Production s. r. o., Zbehy 824, IČO: 46738657)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre neprijalo uznesenie k danému bodu rokovania.

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

34. bod **(mat. č. 1607/2018-1)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2017-MZ zo dňa 06.04.2017 a zrušenie uznesenia č. 123/2017-MZ zo dňa 06.04.2017 (Mgr. D. Bittner, Zajíčková, manž. Hajdákoví, prenájom pozemkov „C“KN parc. č. 1208 a 1204/1, ul. Pri mlyne)

U z n e s e n i e číslo 181/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2017-MZ zo dňa 06.04.2017 a zrušenie uznesenia č. 123/2017-MZ zo dňa 06.04.2017 (Mgr. D. Bittner, Zajíčková, manž. Hajdákoví, prenájom pozemkov „C“KN parc. č. 1208 a 1204/1, ul. Pri mlyne)
n e s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2017-MZ zo dňa 06.04.2017

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

35. bod **(mat. č. 154/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2019-MZ zo dňa 31.01.2019 (pozemky pod Hornozoborskou ul.)

U z n e s e n i e číslo 182/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2019-MZ zo dňa 31.01.2019 (pozemky pod Hornozoborskou ul.)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2019-MZ zo dňa 31.01.2019 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1 vypúšťa znenie:
„Ing. Jozef Cabala r. Cabala, P.O.Hviezdoslava 2328/38, 955 01 Topoľčany“

a nahrádza ho znením:
„Ing. Jozef Cabala r. Cabala, Ľudovíta Fullu 2699/2, 955 01 Topoľčany“

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 2 vypúšťa znenie:
„Mgr. Eva Czaková r. Czaková, Kodályova 1433/8, Nitra“

a nahrádza ho znením:
„Mgr. Eva Czaková r. Czaková, Buková 1029/20A, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce“

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

36. bod **(mat. č. 155/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 v znení uznesenia č. 240/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Agro Janíkovce, s. r. o. „IBV Janíkovce“)

U z n e s e n i e číslo 183/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 v znení uznesenia č. 240/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Agro Janíkovce, s. r. o. „IBV Janíkovce“)
s c h v a ľ u je
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 v znení uznesenia č. 240/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1 vypúšťa znenie:

„Stavebný objekt podľa bodu 1a) odkúpi Mesto Nitra až po skolaudovaní 50 % rodinných domov v rámci uvedenej stavby. Do doby odovzdania uvedeného objektu správcovi bude opravu a čistenie komunikácie a spevnených plôch zabezpečovať predávajúci.“

a nahrádza ho znením:

„Do doby odovzdania stavebného objektu podľa bodu 1a) správcovi bude opravu a čistenie komunikácie a spevnených plôch zabezpečovať predávajúci.
Mesto Nitra prevezme SO 01 do vlastníctva len za podmienky, že predávajúci zabezpečí opravu nedostatkov a vád zistených obhliadkou pred uzatvorením kúpnej zmluvy k tomuto stav. objektu.“

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

37. bod **(mat. č. 158/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2012-MZ zo dňa 13.12.2012 (Agro Janíkovce s. r. o., IČO 36848891, „IBV Janíkovce“ I. etapa - pokračovanie)

U z n e s e n i e číslo 184/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2012-MZ zo dňa 13.12.2012 (Agro Janíkovce s. r. o., IČO 36848891, „IBV Janíkovce“ I. etapa - pokračovanie)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2012-MZ zo dňa 13.12.2012 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:
„odkúpenie pozemkov v k. ú. Veľké Janíkovce zapísaných na LV č. 1961 a to: „C“KN parc. č. 1064/20 – orná pôda o výmere 1 602 m^2, „C“KN parc. č. 1064/28 – orná pôda o výmere 1 195 m^2 a „C“KN parc. č. 1064/466 – orná pôda o výmere 9 667 m^2 vo vlastníctve – Agro Janíkovce s. r. o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 36848891 do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 1,- € len za podmienky, že predávajúci na predmetnom pozemku na vlastné náklady vybuduje infraštruktúru a inžinierske siete v rámci stavby „IBV Janíkovce.“

a nahrádza ho znením:

„odkúpenie pozemkov v k. ú. Veľké Janíkovce zapísaných na LV č. 1961 vo vlastníctve – Agro Janíkovce s. r. o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 36848891 do vlastníctva Mesta Nitry za celkovú cenu 1,- €, a to:
„C“KN parc. č. 1064/20 – ostatná plocha o výmere 1 602 m^2,
„C“KN parc. č. 1064/28 – ostatná plocha o výmere 1 195 m^2 ,
„C“KN parc. č. 1064/466 – ostatná plocha o výmere 9 487 m^2,
„C“KN parc. č. 1064/497 – orná pôda o výmere 8 m^2,
len za podmienky, že predávajúci na predmetnom pozemku na vlastné náklady vybuduje infraštruktúru a inžinierske siete v rámci stavby „IBV Janíkovce“

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

38. bod **(mat. č. 178/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 238/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 („NA_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ – vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 185/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 238/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 („NA_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ – vecné bremeno)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 238/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie
„„NA_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK““

a nahrádza ho znením:
„***„Výstavba RD Mlynárce–Nitra–Kamenecká-Furmanská ul.“***“

- v ukladacej časti uznesenia vypúšťa znenie „T: 30.11.2017“ a nahrádza ho znením „T: 31.12.2019“

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

39. bod **(mat. č. 181/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 v znení uznesení č. 292/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a č. 96/2019-MZ zo dňa 14.03.2019 a 21.03.2019 (Západoslovenská energetika, a. s., prenájom a vecné bremeno k nabíjacím staniciam pre elektromobily)

U z n e s e n i e číslo 186/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 v znení uznesení č. 292/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a č. 96/2019-MZ zo dňa 14.3.2019 a 21.3.2019 (Západoslovenská energetika, a. s., prenájom a vecné bremeno k nabíjacím staniciam pre elektromobily)
1.
s c h v a ľ u je
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 v znení uznesení č. 292/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a č. 96/2019-MZ zo dňa 14.3. a 21.3.2019 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1 za znenie: „za nájomné 10,-€/m^2/rok + DPH, na dobu určitú 10 rokov“

dopĺňa znenie: „s podmienkou vydania bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetných pozemkov za obdobie od 1.1.2019 do dňa nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy vo výške zodpovedajúcej nájomnému schválenému týmto uznesením“

2.
s c h v a ľ u je
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 v znení uznesení č. 292/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a č. 96/2019-MZ zo dňa 14.3. a 21.3.2019 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1. za písm. d) doplniť nový text:
„Nájomná zmluva bude uzatvorená za uvedených podmienok s tým, že ju nebude možné vypovedať bezdôvodne pred uplynutím doby nájmu ani jednou zmluvnou stranou.“

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

40. bod **(mat. č. 159/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (LIDL Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35793783)

U z n e s e n i e číslo 187/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (LIDL Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35793783)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 7221/21 - zastav. plocha o výmere 282 m^2, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 282 m^2 z pozemku „E“ KN parc. č. 3559 (diel č. 2), k. ú. Nitra, zapísaný na LV č. 6879 vo vlastníctve Mesta Nitry, podľa GP č. 303/2017, pre spoločnosť LIDL Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35793783

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

41. bod **(mat. č. 185/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (METROPOLITEJ, s. r. o., Rastislavova 12, 949 01 Nitra, IČO: 36 544 019)

U z n e s e n i e číslo 188/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (METROPOLITEJ, s. r. o., Rastislavova 12, 949 01 Nitra, IČO: 36 544 019)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať pozemky v k. ú. Mlynárce, a to parcely registra:
E KN č. 196 – orná pôda o výmere 1 916 m^2,
časť z parcely **E KN č. 1061** – orná pôda o výmere cca 221 m^2
E KN č. 195 – orná pôda o výmere 327 m^2, **spolu o výmere cca 2 464 m^2** (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané v LV č. 8074 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť METROPOLITEJ, s. r. o., Rastislavova 12, 949 01 Nitra, IČO: 36 544 019.

Odpredané budú časti parciel 1061 a 196, ktoré nie sú dotknuté navrhovanými verejnoprospešnými stavbami VPS č. 2.2 a VPS č. 1.8. Tieto časti budú odčlenené geometrickým plánom na náklady navrhovateľa. A odpredané budú iba časti parciel patriace do areálu spoločnosti.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že žiadateľ je výlučným vlastníkom susediacich nehnuteľností, nachádzajúcich sa v areáli spoločnosti, ktoré sú zapísané v LV č. 7822.

Žiadateľ má záujem o scelenie nehnuteľností, nakoľko na viacerých z nich sú postavené stavby, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve ich spoločnosti.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 31.10.2019
K: MR
V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

42. bod **(mat. č. 186/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 3918, 3686/2 v kat. území Zobor – Ing. František Ščerba)

U z n e s e n i e číslo 189/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 3918, 3686/2 v kat. území Zobor – Ing. František Ščerba)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Zobor, parcely registra C KN č. 3918 (E KN č. 1799) – ostatná plocha o výmere 321 m^2 bez založeného LV a parcely C KN č. 3686/2 – ostatná plocha o výmere 301 m^2 zapísanej v LV č. 3079 pre Ing. Františka Ščerbu, Martinská Dolina č. 70, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

43. bod **(mat. č. 187/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Galbavá - odpredaj parcely reg. C KN č. 803/27, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 190/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Galbavá - odpredaj parcely reg. C KN č. 803/27, k. ú. Horné Krškany)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Horné Krškany, zapísaný v LV č. 7185 ako parcela registra C KN č. 803/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m^2 pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 10, 949 01 Nitra do doby vybudovania plánovanej trafostanice

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

44. bod **(mat. č. 189/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (AVS, s.r.o. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 191/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (AVS, s. r. o. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
zámer odpredať pozemok parcelu registra E KN č. 255/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 979 m^2 (výmeru spresní GP), vedené v LV č. 7768, vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Horné Krškany, pre spoločnosť AVS, s. r. o. so sídlom Haškova 5, 949 01 Nitra, IČO: 34 122 656.

Odpredaná bude iba časť parc. 1243/6, ktorá nie je dotknutá verejnoprospešnou stavbou VPS 1.43. Uvedená časť parcely bude odčlenená geometrickým plánom na náklady žiadateľa tak, aby sa predaj týkal len častí parciel pod budovami a v rámci objektu spoločnosti.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že spoločnosť AVS, s. r. o. je vlastníkom susedných nehnuteľností, z toho dôvodu má žiadateľ záujem o majetkovoprávne usporiadanie.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 31.10.2019
K: MR

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

45. bod **(mat. č. 190/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Horné Krškany (zámena pozemkov pre spoločnosť F 4U, spol. s r. o., Bratislava a Tomáša Pilného, Malacky)

U z n e s e n i e číslo 192/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Horné Krškany (zámena pozemkov pre spoločnosť F 4U, spol. s r. o., Bratislava a Tomáša Pilného, Malacky)
n e s c h v a ľ u j e
zámer zámeny parcely registra „E“ KN č. 338 – orná pôda o celkovej výmere 23 967 m^2 v kat. úz. Horné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 7859, vlastníci spoločnosť F 4 U, spol. s r. o., Pražská 3219/5, 811 04 Bratislava, IČO: 44 622 422 v podiele 5834/23967, t. j. 5 834 m^2
a Tomáš Pilný, Janka Kráľa 27, 901 01 Malacky v podiele 3500/23967, t. j. 3 500 m^2
(spolu spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9334/23967-ín, t. j. výmeru 9 334 m^2)
za
parcelu registra „C“ KN č. 1167 – orná pôda o výmere 8 245 m^2 v kat. úz. Horné Krškany, zapísanú v liste vlastníctva č. 7185 v podiele 1/1, vlastník Mesto Nitra

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

46. bod **(mat. č. 191/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Inovecká)

U z n e s e n i e číslo 193/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Inovecká)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredaja pozemku parc. C KN č. 7160/3 – orná pôda o výmere 1 723 m^2 kat. úz. Nitra zapísaného v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry v celosti pre Mariána Sahula, bytom Benkova č. 13, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

47. bod **(mat. č. 192/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor, ul. Kláštorská – Chmeľová)

U z n e s e n i e číslo 194/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor, ul. Kláštorská – Chmeľová)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer zámeny pozemku ako novovytvorenej parcely C KN č. 1514/12 – zastavaná plocha o výmere 171 m^2 pozostávajúcej z dielu č. 1 o výmere 164 m^2 oddeleného z pôvodného pozemku parc. E KN č. 2741 – ostatná plocha o výmere 6 682 m^2 a z dielu č. 2 o výmere 7 m^2 oddeleného z pôvodného pozemku parc. E KN č. 2744/1 – ostatná plocha o výmere 746 m^2 zapísaného v LV č. 4912 kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra za pozemok ako novovytvorenú parc. C KN č. 1937/4 – záhrada o výmere 117 m^2 označenú ako diel č. 4 oddelený z pôvodného pozemku parc. C KN č. 1937 – vinice o výmere 507 m^2 zapísaného v LV č. 37 kat. úz. Zobor vo vlastníctve Klaudie Fuskovej, bytom Šípová 41, 949 01 Nitra, podľa návrhu geometrického plánu č. 48-4/2016 vyhotoveného súkromným geodetom Martinom Molnárom, Klinčeková 31, 949 01 Nitra, IČO: 44 213 531

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 6. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2019

48. bod
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 195/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p o v e r u je
prednostu mestského úradu
doriešením „odstránenia nedostatkov po dobudovaní kanalizačnej siete“ v MČ Dražovce
T: 05.09.2019

V Nitre dňa 05.06.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre